

# 德惠市人民政府 征收土地预公告

德征预公告〔2023〕17号

为了公共利益的需要及经济发展的需求，根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国土地管理法实施条例》、《吉林省土地管理条例》等法律法规的规定，德惠市人民政府拟对惠发街道朱家村部分集体土地进行征收，现发布预公告如下：

## 一、拟征收土地的征收范围、征收目的

东至惠发街道世法号村耕地，南至朱家村耕地、道路，西至永生村耕地，北至朱家村耕地，位于小梁家窝堡东侧。拟用于交通运输、工矿仓储项目。

以上拟征收土地符合《中华人民共和国土地管理法》第四十五条第（二）（五）项规定的公共利益需要。

## 二、开展土地现状调查的时间安排

拟于2023年1月13日至1月20日由惠发街道办事处组织有关单位及个人进行放线圈边、勘测定界、土地现状调查。内容包括土地的权属、地类、面积，农村村民住宅、其他地上附着物和青苗等的权属、种类、数量等信息。有关单位和个人应予积极支持配合。

## 三、拟征收土地的补偿标准

按照《长春市人民政府关于统一公布实施征收农用地

片综合地价的通知》（长府发〔2021〕10号）公布的标准执行。

拟征收土地的具体征地补偿安置方案，待土地现状调查和征收土地社会稳定风险评估完成后，由市政府组织有关部门拟定并公告。

#### **四、其他事项**

本公告自发布之日起公示10个工作日，自2023年1月13日起至2023年1月31日止。

本公告自发布之日起，任何单位和个人不得在拟征收范围内抢栽、抢建；违反规定抢栽抢建的，对抢栽抢建部分不予补偿。

特此公告。

德惠市人民政府

2023年1月12日