

国家税务总局德惠市税务局

税务事项通知书

德税通〔2025〕15583号

吉林中深房地产开发有限公司：（纳税人识别号：220183198103011511）

事由：责令限期缴纳税款

依据：《中华人民共和国税收征收管理法》（主席令〔2001〕第49号）第三十二条、第三十八条第一款、第四十条第一款、第六十八条《中华人民共和国税收征收管理法实施细则》（中华人民共和国国务院令〔2002〕第362号）第七十三条

通知内容：你（单位）2015年2月1日至2015年12月31日的应缴纳税款（大写）玖拾叁万捌仟叁佰玖拾壹元伍角（¥：938391.50）元，限2025年9月26日前缴纳，并从税款滞纳之日起至缴纳或解缴之日止，按日加收滞纳金万分之五的滞纳金，与税款一并缴纳。逾期不缴将按《中华人民共和国税收征收管理法》有关规定处理。具体欠税（费）情况如下：

单位：元

税种	税目	限期缴纳税款所属期起	限期缴纳税款所属期止	限期缴纳税款金额 (小写)	限期缴纳税款金额 (大写)	税款滞纳日期
----	----	------------	------------	------------------	------------------	--------

税 种	税 目	限期缴纳税 款所属期起	限期缴纳税 款所属期止	限期缴纳 税款金额 (小写)	限期缴纳 税款金额 (大写)	税款滞纳金 期
营业税	其他销售不 动产	2015-02-01	2015-02-28	3350.0	叁仟叁佰伍 拾元整	2015-03-16
企业所得税	应纳税所得 额	2015-02-01	2015-02-28	1675.0	壹仟陆佰柒 拾伍元整	2015-03-16
土地增值税		2015-02-01	2015-02-28	335.0	叁佰叁拾伍 元整	2015-03-16
印花税	产权转移书 据	2015-02-01	2015-02-28	33.5	叁拾叁元伍 角	2015-03-16
城市维护建 设税	市区(营业税 附征)	2015-02-01	2015-02-28	234.5	贰佰叁拾肆 元伍角	2015-03-16
契税	住房买卖	2015-02-01	2015-02-28	670.0	陆佰柒拾元 整	2015-03-16
教育费附加	营业税教育 费附加	2015-02-01	2015-02-28	100.5	壹佰元伍角	2015-03-16
营业税	其他销售不 动产	2015-04-01	2015-04-30	143298.56	壹拾肆万叁 仟贰佰玖拾 捌元伍角陆 分	2015-05-16

税 种	税 目	限期缴纳税 款所属期起	限期缴纳税 款所属期止	限期缴纳 税款金额 (小写)	限期缴纳 税款金额 (大写)	税款滞纳金 期
企业所得税	应纳税所得 额	2015-04-01	2015-04-30	71649.28	柒万壹仟陆 佰肆拾玖元 贰角捌分	2015-05-16
土地增值税		2015-04-01	2015-04-30	14329.86	壹万肆仟叁 佰贰拾玖元 捌角陆分	2015-05-16
印花税	产权转移书 据	2015-04-01	2015-04-30	1433.0	壹仟肆佰叁 拾叁元整	2015-05-16
城市维护建 设税	市区(营业税 附征)	2015-04-01	2015-04-30	10030.9	壹万零叁拾 元玖角	2015-05-16
契税	住房买卖	2015-04-01	2015-04-30	28659.71	贰万捌仟陆 佰伍拾玖元 柒角壹分	2015-05-16
教育费附加	营业税教育 费附加	2015-04-01	2015-04-30	4298.96	肆仟贰佰玖 拾捌元玖角 陆分	2015-05-16
城市维护建 设税	市区(营业税 附征)	2015-05-01	2015-05-31	3791.84	叁仟柒佰玖 拾壹元捌角	2015-06-16

税 种	税 目	限期缴纳税 款所属期起	限期缴纳税 款所属期止	限期缴纳 税款金额 (小写)	限期缴纳 税款金额 (大写)	税款滞纳金 期
					肆分	
营业税	销售建筑物 或构筑物	2015-05-01	2015-05-31	54169.19	伍万肆仟壹 佰陆拾玖元 壹角玖分	2015-06-16
企业所得税	应纳税所得 额	2015-05-01	2015-05-31	27084.59	贰万柒仟零 捌拾肆元伍 角玖分	2015-06-16
土地增值税		2015-05-01	2015-05-31	5416.92	伍仟肆佰壹 拾陆元玖角 贰分	2015-06-16
印花税	产权转移书 据	2015-05-01	2015-05-31	541.69	伍佰肆拾壹 元陆角玖分	2015-06-16
契税	住房买卖	2015-05-01	2015-05-31	10833.8	壹万零捌佰 叁拾叁元捌 角	2015-06-16
教育费附加	营业税教育 费附加	2015-05-01	2015-05-31	1625.08	壹仟陆佰贰 拾伍元零捌 分	2015-06-16

税 种	税 目	限期缴纳税 款所属期起	限期缴纳税 款所属期止	限期缴纳 税款金额 (小写)	限期缴纳 税款金额 (大写)	税款滞纳金 期
企业所得税	应纳税所得 额	2015-08-01	2015-08-31	14617.93	壹万肆仟陆 佰壹拾柒元 玖角叁分	2015-09-16
土地增值税		2015-08-01	2015-08-31	2923.59	贰仟玖佰贰 拾叁元伍角 玖分	2015-09-16
印花税	产权转移书 据	2015-08-01	2015-08-31	292.36	贰佰玖拾贰 元叁角陆分	2015-09-16
城市维护建 设税	市区(营业税 附征)	2015-08-01	2015-08-31	2046.51	贰仟零肆拾 陆元伍角壹 分	2015-09-16
契税	住房买卖	2015-08-01	2015-08-31	5847.17	伍仟捌佰肆 拾柒元壹角 柒分	2015-09-16
教育费附加	营业税教育 费附加	2015-08-01	2015-08-31	877.08	捌佰柒拾柒 元零捌分	2015-09-16
土地增值税		2015-10-01	2015-10-31	150.0	壹佰伍拾元 整	2015-11-16

税 种	税 目	限期缴纳税 款所属期起	限期缴纳税 款所属期止	限期缴纳 税款金额 (小写)	限期缴纳 税款金额 (大写)	税款滞纳金 期
印花税	产权转移书 据	2015-10-01	2015-10-31	15.0	壹拾伍元整	2015-11-16
城市维护建 设税	市区(营业税 附征)	2015-10-01	2015-10-31	105.0	壹佰零伍元 整	2015-11-16
契税	住房买卖	2015-10-01	2015-10-31	300.0	叁佰元整	2015-11-16
教育费附加	营业税教育 费附加	2015-10-01	2015-10-31	45.0	肆拾伍元整	2015-11-16
营业税	销售建筑物 或构筑物	2015-10-01	2015-10-31	1500.0	壹仟伍佰元 整	2015-11-16
企业所得税	应纳税所得 额	2015-10-01	2015-10-31	750.0	柒佰伍拾元 整	2015-11-16
营业税	销售建筑物 或构筑物	2015-12-01	2015-12-31	5764.38	伍仟柒佰陆 拾肆元叁角 捌分	2016-01-16
企业所得税	应纳税所得 额	2015-12-01	2015-12-31	2882.19	贰仟捌佰捌 拾贰元壹角 玖分	2016-01-16
土地增值税		2015-12-01	2015-12-31	576.44	伍佰柒拾陆	2016-01-16

税 种	税 目	限期缴纳税 款所属期起	限期缴纳税 款所属期止	限期缴纳 税款金额 (小写)	限期缴纳 税款金额 (大写)	税款滞纳金 期
					元肆角肆分	
印花税	产权转移书 据	2015-12-01	2015-12-31	57.64	伍拾柒元陆 角肆分	2016-01-16
城市维护建 设税	市区(营业税 附征)	2015-12-01	2015-12-31	403.51	肆佰零叁元 伍角壹分	2016-01-16
契税	住房买卖	2015-12-01	2015-12-31	1152.88	壹仟壹佰伍 拾贰元捌角 捌分	2016-01-16
教育费附加	营业税教育 费附加	2015-12-01	2015-12-31	172.93	壹佰柒拾贰 元玖角叁分	2016-01-16
印花税	产权转移书 据	2015-11-01	2015-11-30	26.0	贰拾陆元整	2015-12-16
城市维护建 设税	市区(营业税 附征)	2015-11-01	2015-11-30	182.0	壹佰捌拾贰 元整	2015-12-16
契税	住房买卖	2015-11-01	2015-11-30	520.0	伍佰贰拾元 整	2015-12-16
教育费附加	营业税教育 费附加	2015-11-01	2015-11-30	78.0	柒拾捌元整	2015-12-16

税 种	税 目	限期缴纳税 款所属期起	限期缴纳税 款所属期止	限期缴纳 税款金额 (小写)	限期缴纳 税款金额 (大写)	税款滞纳金 期
契税	住房买卖	2015-07-01	2015-07-31	8337.57	捌仟叁佰叁 拾柒元伍角 柒分	2015-08-16
教育费附加	营业税教育 费附加	2015-07-01	2015-07-31	1250.64	壹仟贰佰伍 拾元陆角肆 分	2015-08-16
营业税	销售建筑物 或构筑物	2015-07-01	2015-07-31	41687.87	肆万壹仟陆 佰捌拾柒元 捌角柒分	2015-08-16
企业所得税	应纳税所得 额	2015-07-01	2015-07-31	20843.94	贰万零捌佰 肆拾叁元玖 角肆分	2015-08-16
土地增值税		2015-07-01	2015-07-31	4168.79	肆仟壹佰陆 拾捌元柒角 玖分	2015-08-16
印花税	产权转移书 据	2015-07-01	2015-07-31	416.88	肆佰壹拾陆 元捌角捌分	2015-08-16
城市维护建	市区(营业税	2015-07-01	2015-07-31	2918.15	贰仟玖佰壹	2015-08-16

税 种	税 目	限期缴纳税 款所属期起	限期缴纳税 款所属期止	限期缴纳 税款金额 (小写)	限期缴纳 税款金额 (大写)	税款滞纳日 期
设税	附征)				拾捌元壹角 伍分	
企业所得税	应纳税所得 额	2015-09-01	2015-09-30	4917.05	肆仟玖佰壹 拾柒元零伍 分	2015-10-23
土地增值税		2015-09-01	2015-09-30	983.41	玖佰捌拾叁 元肆角壹分	2015-10-23
印花税	产权转移书 据	2015-09-01	2015-09-30	98.34	玖拾捌元叁 角肆分	2015-10-23
城市维护建 设税	市区(营业税 附征)	2015-09-01	2015-09-30	688.39	陆佰捌拾捌 元叁角玖分	2015-10-23
契税	住房买卖	2015-09-01	2015-09-30	1966.82	壹仟玖佰陆 拾陆元捌角 贰分	2015-10-23
教育费附加	营业税教育 费附加	2015-09-01	2015-09-30	295.02	贰佰玖拾伍 元零贰分	2015-10-23
营业税	销售建筑物 或构筑物	2015-09-01	2015-09-30	9834.1	玖仟捌佰叁 拾肆元壹角	2015-10-23

税 种	税 目	限期缴纳税 款所属期起	限期缴纳税 款所属期止	限期缴纳 税款金额 (小写)	限期缴纳 税款金额 (大写)	税款滞纳金 期
营业税	其他销售不 动产	2015-03-01	2015-03-31	105497.99	壹拾万零伍 仟肆佰玖拾 柒元玖角玖 分	2015-04-16
企业所得税	应纳税所得 额	2015-03-01	2015-03-31	52749.0	伍万贰仟柒 佰肆拾玖元 整	2015-04-16
土地增值税		2015-03-01	2015-03-31	10549.8	壹万零伍佰 肆拾玖元捌 角	2015-04-16
印花税	产权转移书 据	2015-03-01	2015-03-31	1054.98	壹仟零伍拾 肆元玖角捌 分	2015-04-16
城市维护建 设税	市区(营业税 附征)	2015-03-01	2015-03-31	7384.86	柒仟叁佰捌 拾肆元捌角 陆分	2015-04-16
契税	住房买卖	2015-03-01	2015-03-31	21099.6	贰万壹仟零 玖拾玖元陆	2015-04-16

税 种	税 目	限期缴纳税 款所属期起	限期缴纳税 款所属期止	限期缴纳 税款金额 (小写)	限期缴纳 税款金额 (大写)	税款滞纳日 期
					角	
教育费附加	营业税教育 费附加	2015-03-01	2015-03-31	3164.94	叁仟壹佰陆 拾肆元玖角 肆分	2015-04-16
营业税	销售建筑物 或构筑物	2015-08-01	2015-08-31	29235.85	贰万玖仟贰 佰叁拾伍元 捌角伍分	2015-09-16
营业税	销售建筑物 或构筑物	2015-11-01	2015-11-30	2600.0	贰仟陆佰元 整	2015-12-16
企业所得税	应纳税所得 额	2015-11-01	2015-11-30	1300.0	壹仟叁佰元 整	2015-12-16
土地增值税		2015-11-01	2015-11-30	260.0	贰佰陆拾元 整	2015-12-16
营业税	销售建筑物 或构筑物	2015-06-01	2015-06-30	94366.5	玖万肆仟叁 佰陆拾陆元 伍角	2015-07-16
企业所得税	应纳税所得 额	2015-06-01	2015-06-30	47183.25	肆万柒仟壹 佰捌拾叁元	2015-07-16

税 种	税 目	限期缴纳税 款所属期起	限期缴纳税 款所属期止	限期缴纳 税款金额 (小写)	限期缴纳 税款金额 (大写)	税款滞纳金 期
					贰角伍分	
土地增值税		2015-06-01	2015-06-30	9436.65	玖仟肆佰叁 拾陆元陆角 伍分	2015-07-16
印花税	产权转移书 据	2015-06-01	2015-06-30	943.67	玖佰肆拾叁 元陆角柒分	2015-07-16
城市维护建 设税	市区(营业税 附征)	2015-06-01	2015-06-30	6605.66	陆仟陆佰零 伍元陆角陆 分	2015-07-16
契税	住房买卖	2015-06-01	2015-06-30	18873.3	壹万捌仟捌 佰柒拾叁元 叁角	2015-07-16
教育费附加	营业税教育 费附加	2015-06-01	2015-06-30	2830.99	贰仟捌佰叁 拾元玖角玖 分	2015-07-16
合计金额	---	---	---	938391.50 00000002	---	---

是否正常申报逾期未缴纳: 是

你(单位)若同我局(所)在纳税上有争议,必须先依照本

通知的期限缴纳税款及滞纳金或者提供相应的担保，然后可自上述款项缴清或者提供相应担保被税务机关确认之日起六十日内依法向国家税务总局长春市税务局申请行政复议。

二〇二五年九月十五日



税务文书送达回证

回证编号：122018333002025090097

送达文书名称	《税务事项通知书》（限期缴纳税款通知） 德税通〔2025〕15583号
受送达人	吉林中深房地产开发有限公司 (220183198103011511)
送达地点	德惠市
受送达人签名或盖章	年 月 日 时 分
代收人代收理由、签名或盖章	年 月 日 时 分
受送达人拒收理由	年 月 日 时 分
见证人签名或盖章	年 月 日 时 分
送达人签名或盖章	李锦年 内发控 2025年9月15日9时30分
填发税务机关	(印章) 2025年9月15日9时5分

