

国家税务总局德惠市税务局

税务事项通知书

德税通〔2025〕15558号

隆盛国际房地产开发有限公司德惠办事处: (纳税人识别号:
22012419710610021X)

事由: 责令限期缴纳税款

依据: 《中华人民共和国税收征收管理法》(主席令〔2001〕第49号)第三十二条、第三十八条第一款、第四十条第一款、第六十八条《中华人民共和国税收征收管理法实施细则》(中华人民共和国国务院令〔2002〕第362号)第七十三条

通知内容: 你(单位)2014年6月1日至2015年11月30日的应缴纳税款(大写)柒万捌仟壹佰伍拾玖元伍角叁分(¥: 78159.53)元, 限2025年9月30日前缴纳, 并从税款滞纳之日起至缴纳或解缴之日止, 按日加收滞纳金万分之五的滞纳金, 与税款一并缴纳。逾期不缴将按《中华人民共和国税收征收管理法》有关规定处理。具体欠税(费)情况如下:

单位: 元

税 种	税 目	限期缴纳税 款所属期起	限期缴纳税 款所属期止	限期缴纳 税款金额 (小写)	限期缴纳 税款金额 (大写)	税款滞纳日 期
营业税	销售建筑物 或构筑物	2014-06-01	2014-06-30	1500.0	壹仟伍佰元 整	2014-07-16
印花税	产权转移书 据	2014-06-01	2014-06-30	15.0	壹拾伍元整	2014-07-16
城市维护建 设税	市区(营业税 附征)	2014-06-01	2014-06-30	105.0	壹佰零伍元 整	2014-07-16
教育费附加	营业税教育 费附加	2014-06-01	2014-06-30	45.0	肆拾伍元整	2014-07-16
营业税	销售建筑物 或构筑物	2014-07-01	2014-07-31	4275.0	肆仟贰佰柒 拾伍元整	2014-08-16
企业所得税	应纳税所得 额	2014-07-01	2014-07-31	2137.5	贰仟壹佰叁 拾柒元伍角	2014-08-16
印花税	产权转移书 据	2014-07-01	2014-07-31	42.75	肆拾贰元柒 角伍分	2014-08-16
城市维护建 设税	市区(营业税 附征)	2014-07-01	2014-07-31	299.25	贰佰玖拾玖 元贰角伍分	2014-08-16
印花税	产权转移书 据	2014-08-01	2014-08-31	47.71	肆拾柒元柒 角壹分	2014-09-16

税 种	税 目	限期缴纳税 款所属期起	限期缴纳税 款所属期止	限期缴纳 税款金额 (小写)	限期缴纳 税款金额 (大写)	税款滞纳日 期
教育费附加	营业税教育 费附加	2014-07-01	2014-07-31	128.25	壹佰贰拾捌 元贰角伍分	2014-08-16
契税	住房买卖	2015-03-01	2015-03-31	1420.0	壹仟肆佰贰 拾元整	2015-04-16
土地增值税		2015-04-01	2015-04-30	290.0	贰佰玖拾元 整	2015-05-16
契税	住房买卖	2015-04-01	2015-04-30	580.0	伍佰捌拾元 整	2015-05-16
土地增值税		2015-07-01	2015-07-31	1095.0	壹仟零玖拾 伍元整	2015-08-16
契税	住房买卖	2015-07-01	2015-07-31	2190.0	贰仟壹佰玖 拾元整	2015-08-16
土地增值税		2015-08-01	2015-08-31	300.0	叁佰元整	2015-09-16
契税	住房买卖	2015-08-01	2015-08-31	600.0	陆佰元整	2015-09-16
土地增值税		2015-11-01	2015-11-30	287.5	贰佰捌拾柒 元伍角	2015-12-16
印花税	产权转移书 据	2015-07-01	2015-07-31	109.5	壹佰零玖元 伍角	2015-08-16

税 种	税 目	限期缴纳税 款所属期起	限期缴纳税 款所属期止	限期缴纳 税款金额 (小写)	限期缴纳 税款金额 (大写)	税款滞纳金 期
城市维护建 设税	市区(营业税 附征)	2015-07-01	2015-07-31	766.5	柒佰陆拾陆 元伍角	2015-08-16
教育费附加	营业税教育 费附加	2015-07-01	2015-07-31	328.5	叁佰贰拾捌 元伍角	2015-08-16
城市维护建 设税	市区(营业税 附征)	2015-08-01	2015-08-31	210.0	贰佰壹拾元 整	2015-09-16
营业税	销售建筑物 或构筑物	2015-08-01	2015-08-31	3000.0	叁仟元整	2015-09-16
企业所得税	应纳税所得 额	2015-08-01	2015-08-31	1500.0	壹仟伍佰元 整	2015-09-16
印花税	产权转移书 据	2015-08-01	2015-08-31	30.0	叁拾元整	2015-09-16
教育费附加	营业税教育 费附加	2015-08-01	2015-08-31	90.0	玖拾元整	2015-09-16
营业税	销售建筑物 或构筑物	2015-11-01	2015-11-30	2875.0	贰仟捌佰柒 拾伍元整	2015-12-16
城市维护建 设税	市区(营业税 附征)	2015-11-01	2015-11-30	201.3	贰佰零壹元 叁角	2015-12-16

税 种	税 目	限期缴纳税 款所属期起	限期缴纳税 款所属期止	限期缴纳 税款金额 (小写)	限期缴纳 税款金额 (大写)	税款滞纳日 期
企业所得税	应纳税所得 额	2015-11-01	2015-11-30	1437.5	壹仟肆佰叁 拾柒元伍角	2015-12-16
契税	住房买卖	2015-11-01	2015-11-30	575.0	伍佰柒拾伍 元整	2015-12-16
土地增值税		2014-07-01	2014-07-31	427.5	肆佰贰拾柒 元伍角	2014-08-16
企业所得税	应纳税所得 额	2015-03-01	2015-03-31	3550.0	叁仟伍佰伍 拾元整	2015-04-16
土地增值税		2014-06-01	2014-06-30	150.0	壹佰伍拾元 整	2014-07-16
契税	住房买卖	2014-06-01	2014-06-30	300.0	叁佰元整	2014-07-16
契税	住房买卖	2014-07-01	2014-07-31	855.0	捌佰伍拾伍 元整	2014-08-16
土地增值税		2014-08-01	2014-08-31	477.12	肆佰柒拾柒 元壹角贰分	2014-09-16
契税	住房买卖	2014-08-01	2014-08-31	954.24	玖佰伍拾肆 元贰角肆分	2014-09-16
土地增值税		2014-10-01	2014-10-31	355.0	叁佰伍拾伍	2014-11-16

税 种	税 目	限期缴纳税 款所属期起	限期缴纳税 款所属期止	限期缴纳 税款金额 (小写)	限期缴纳 税款金额 (大写)	税款滞纳金 期
					元整	
契税	住房买卖	2014-10-01	2014-10-31	710.0	柒佰壹拾元 整	2014-11-16
土地增值税		2015-03-01	2015-03-31	710.0	柒佰壹拾元 整	2015-04-16
营业税	销售建筑物 或构筑物	2014-08-01	2014-08-31	4771.2	肆仟柒佰柒 拾壹元贰角	2014-09-16
印花税	产权转移书 据	2015-03-01	2015-03-31	71.0	柒拾壹元整	2015-04-16
企业所得税	应纳税所得 额	2015-04-01	2015-04-30	1450.0	壹仟肆佰伍 拾元整	2015-05-16
城市维护建 设税	市区(营业税 附征)	2015-03-01	2015-03-31	497.0	肆佰玖拾柒 元整	2015-04-16
教育费附加	营业税教育 费附加	2015-03-01	2015-03-31	213.0	贰佰壹拾叁 元整	2015-04-16
营业税	销售建筑物 或构筑物	2015-04-01	2015-04-30	2900.0	贰仟玖佰元 整	2015-05-16
城市维护建	市区(营业税	2015-04-01	2015-04-30	203.0	贰佰零叁元	2015-05-16

税 种	税 目	限期缴纳税 款所属期起	限期缴纳税 款所属期止	限期缴纳 税款金额 (小写)	限期缴纳 税款金额 (大写)	税款滞纳日 期
设税	附征)				整	
教育费附加	营业税教育 费附加	2015-04-01	2015-04-30	87.0	捌拾柒元整	2015-05-16
营业税	销售建筑物 或构筑物	2015-07-01	2015-07-31	10950.0	壹万零玖佰 伍拾元整	2015-08-16
企业所得税	应纳税所得 额	2015-07-01	2015-07-31	5475.0	伍仟肆佰柒 拾伍元整	2015-08-16
企业所得税	应纳税所得 额	2014-08-01	2014-08-31	2385.6	贰仟叁佰捌 拾伍元陆角	2014-09-16
企业所得税	应纳税所得 额	2014-10-01	2014-10-31	1775.0	壹仟柒佰柒 拾伍元整	2014-11-16
城市维护建 设税	市区(营业税 附征)	2014-08-01	2014-08-31	333.98	叁佰叁拾叁 元玖角捌分	2014-09-16
教育费附加	营业税教育 费附加	2014-08-01	2014-08-31	143.13	壹佰肆拾叁 元壹角叁分	2014-09-16
营业税	销售建筑物 或构筑物	2014-10-01	2014-10-31	3550.0	叁仟伍佰伍 拾元整	2014-11-16
印花税	产权转移书	2014-10-01	2014-10-31	35.5	叁拾伍元伍	2014-11-16

税 种	税 目	限期缴纳税 款所属期起	限期缴纳税 款所属期止	限期缴纳 税款金额 (小写)	限期缴纳 税款金额 (大写)	税款滞纳日 期
	据				角	
城市维护建 设税	市区(营业税 附征)	2014-10-01	2014-10-31	248.5	贰佰肆拾捌 元伍角	2014-11-16
教育费附加	营业税教育 费附加	2014-10-01	2014-10-31	106.5	壹佰零陆元 伍角	2014-11-16
印花税	产权转移书 据	2015-04-01	2015-04-30	29.0	贰拾玖元整	2015-05-16
营业税	销售建筑物 或构筑物	2015-03-01	2015-03-31	7100.0	柒仟壹佰元 整	2015-04-16
印花税	产权转移书 据	2015-11-01	2015-11-30	28.75	贰拾捌元柒 角伍分	2015-12-16
教育费附加	营业税教育 费附加	2015-11-01	2015-11-30	86.25	捌拾陆元贰 角伍分	2015-12-16
企业所得税	应纳税所得 额	2014-06-01	2014-06-30	750.0	柒佰伍拾元 整	2014-07-16
合计金额	——	——	——	78159.529 99999998	——	——

是否正常申报逾期未缴纳: 是

你（单位）若同我局（所）在纳税上有争议，必须先依照本通知的期限缴纳税款及滞纳金或者提供相应的担保，然后可自上述款项缴清或者提供相应担保被税务机关确认之日起六十日内依法向国家税务总局长春市税务局申请行政复议。

二〇二五年九月十五日



税务文书送达回证

回证编号：122018333002025090077

送达文书名称	《税务事项通知书》（限期缴纳税款通知） 德税通〔2025〕15558号
受送达人	隆盛国际房地产开发有限公司德惠办事处 (22012419710610021X)
送达地点	德惠市西六道街
受送达人签名或盖章	年 月 日 时 分
代收人代收理由、签名或盖章	年 月 日 时 分
受送达人拒收理由	年 月 日 时 分
见证人签名或盖章	年 月 日 时 分
送达人签名或盖章	李春隆 孙福海 2025年9月15日11时10分
填发税务机关	（印章）2025年9月15日10时30分

